


**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ГРУППЫ
ОБЪЕКТОВ АДМИНИСТРАТИВНОГО И ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ С
ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ В МКР. ЛИСИХА Г.ИРКУТСКА I ОЧЕРЕДЬ
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Иркутск

27 декабря 2016г.

Изменения внесены 27 декабря 2016 года в пункты:

2. Информация о проекте строительства (в соответствии с проектной документацией!)	
2.3.	<p>Права застройщика на земельный участок</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p align="center">Служба государственного строительного надзора Иркутской области <i>863</i></p> <p align="center">ПОЛУЧЕНО <i>27</i> <i>12</i> 2016 г.</p> </div> 
	<p>Свидетельство о государственной регистрации права собственности на уч. 38:36:000023:165 от 10.05.2016г. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество от 22.05.2015г. №38-38/001-38/001/046/2015-2223/2);</p> <p>Свидетельство о государственной регистрации права собственности на уч. 38:36:000023:158 от 10.05.2016г. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество от 22.05.2015г. №38-38/001-38/001/046/2015-2218/2) выданы Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области</p> <p>Договор аренды земельного участка №4475 от 17.02.2011г. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество от 29.03.2011г. №38-38-01/036/2011-992). Договор уступки прав требования (цессии) от 24.04.2015г. (произведена государственная регистрация №38-38/001-38/001/046/2015-2238/1 от 21.05.2015г.) зарегистрирован Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, кадастровый номер 38:36:000023:1575.</p> <p>Договор аренды земельного участка № 6-2010 от 19 мая 2010 г., зарегистрирован Управлением федеральной регистрационной службы по Иркутской области 08.06.2010г., номер записи государственной регистрации 38-38-01/068/2010-956;</p> <p>Договор уступки права требования (цессии) от 24.04.2015г., зарегистрирован Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области 21.05.2015 г. номер записи государственной регистрации 38-38/001-38/001/046/2015-2234/1, кадастровый номер 38:36:000023:876.</p>
	<p>Собственник земельного участка¹</p> <p>Кадастровые номера 38:36:000023:1575, 38:36:000023:876 – собственность публично–</p>

¹ в случае, если застройщик не является собственником

	правовых образований
Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:158; 38:36:000023:165; 38:36:000023:1575 38:36:000023:876
Площадь земельного участка	9899 кв.м

В остальном текст проектной декларации по строительству группы объектов административного и жилого назначения с подземной автостоянкой в мкр. Лисиха г. Иркутска остается неизменным.

Генеральный директор ООО «Сота-1»

С.А.Токарев

